



JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI ROVINARI

Str. Florilor, Nr.2

Tel.: 0253/371011, Fax: 0253/371004

E-mail: office@primariarovinari.ro

Web: www.primariarovinari.ro

Nr. 1633/18.01.2012

RAPORT DE ACTIVITATE
Chivu Laurențiu - Viceprimar oraș Rovinari
2011

Deși situația financiară la nivel național, în condițiile recesiunii economice la nivel mondial, nu a fost una dintre cele mai favorabile, în orașul Rovinari, printr-o puternică implicare a conducerii administrației locale, s-a reușit continuarea investițiilor demarate în anii anteriori, precum și deschiderea de noi investiții strategice pentru comunitate. Nevoia de a depăși statutul de oraș cu aspect învechit și ancorat în formule de dezvoltare tehnic nefuncționale, a reprezentat o prioritate pentru administrația orășenească rovinăreană.

Cu toate că ce ne-am cam propus am și realizat, nu putem afirma că obiectivele noastre au fost atinse integral, pentru că permanent ne dorim mai mult pentru Rovinari, mai mult pentru cetățenii acestui oraș și în acest sens ne oferim întreaga energie, dar ne putem declara mulțumiți de activitatea desfășurată și în acest an 2011, mai ales având în vedere condițiile socio-economice în care ne-am desfășurat activitatea.

În acest sens, trebuie să încep prin a mulțumi tuturor celor care au sprijinit demersurile inițiate, care au înțeles și au susținut strategia noastră de dezvoltare, tuturor celor care au fost activ implicați în ceea ce încercăm să construim. Vreau să le mulțumesc tuturor rovinărenilor care au venit cu propuneri constructive, cei care ne-au sesizat deficiențele specifice din teritoriu. Toate acestea mă obligă să îmi asum cu onoare promisiunea de a continua să fiu aproape de cetățeni și să reafirm că încrederea lor în noi nu va fi în zadar.

Suntem acum la ultimul an din actualul mandat, iar dacă ne raportăm la promisiunile electorale, mă pot declara mulțumit de obiectivele

demarate și încheiate, fie că vorbim despre un oraș mai frumos și mai curat, despre locurile de joacă pentru copii, de creșterea nivelului de siguranță al cetățenilor, de revitalizarea infrastructurii sportive, a celei școlare. Dar vom prezenta punctual nivelul de implementare a fiecăruia dintre aceste obiective în ceva mai jos, în continuarea prezentului raport de activitate.

Prin noi, rovinărenii au girat nevoia de schimbare și evoluție, iar educația mea, dragostea față de această comunitate sunt elemente ce ne obligă să acordăm întreaga noastră energie unui singur ideal: Rovinariul, oraș european.

Relația primar - viceprimar - consiliul local

Am reușit să am pe tot parcursul anului 2011 o relație impecabilă cu primarul orașului Rovinari - Dorin Filip, reușind să facem împreună o echipă activă care și-a canalizat ofensiva doar pe progresul acestui oraș.

Relația mea cu, Consiliul Local Rovinari a fost foarte bună, ținând cont că în sistemul administrativ românesc, viceprimarul este reprezentantul consiliului local (organ colegial deliberativ cu rol legislativ) în instituția primarului (organ executiv). Mulțumesc tuturor colegilor mei consilieri, indiferent de apartenența lor politică, pentru tot efortul depus în folosul comunității, în anul care tocmai s-a încheiat.

Relația viceprimar - cetățean

Anul 2011 a însemnat pentru mine o aprofundare a relațiilor cu cetățenii orașului Rovinari, căutând să fiu cât mai aproape de nevoile imediate ale acestora. Am suplinit primarul Dorin Filip pe toată perioada când acesta a fost plecat din localitate, susținând audiențele cu cetățenii desfășurate săptămânal. Mi-am asumat rolul de a comunica activ și pot spune că, așa cum am început încă de la preluarea mandatului și chiar anterior, am dorit să intru în legătură cu cât mai mulți rovinăreni - direct, prin audiențele săptămânale, prin corespondența clasică sau electronică. Fiecare contact a fost important pentru mine, oferindu-mi o mai bună viziune asupra soluțiilor de implementat, iar pentru asta doresc să le mulțumesc tuturor celor care mi-au sesizat problemele pe care le înfruntă, dar și bucuriile pe care le resimt atunci când investițiile realizate le aduc plusul de confort de care au fost văduviți de-a lungul timpului.

Dezideratul nostru este acela de a crea din Rovinari un pol de interes pentru cei care ne vizitează orașul, fie că se opresc o clipă, fie că pot fi posibili investitori. Vrem să se vorbească despre Rovinari ca despre o

poveste de succes. Vrem să devenim un exemplu, un subiect de conversație pozitivă, redevenind astfel unul dintre orașele cu cel mai accentuat trend de dezvoltare urbană din zonă. Un oraș curat, cu elemente de modernitate, va crea permanent un sentiment de siguranță pentru cei care ne tranzitează, va aduce plusul de imagine care să ne delimiteze de celelalte comunități din zonă. Aspectul orașului reprezintă cel mai important element de pe cartea de vizită a unei comunități.

Investiții și viziune

Dinamica investițiilor din anii 2008-2012, incluzând aici și lista de investiții pentru anul 2012, a fost păstrată la Rovinari, printr-o implicare activă a tuturor departamentelor abilitate, găsindu-se soluții tehnice, precum și resurse financiare suplimentare prin accesarea de fonduri exterioare bugetului local – fonduri europene, guvernamentale, județene. Toate acestea au fost posibile printr-o activitate de promovare a intereselor orașului Rovinari condusă și susținută profesionist.

Alături de proiectele deja precizate, trebuie să remarcăm faptul că la nivelul conducerii administrației locale s-a căutat acoperirea prin investiții a cât mai multor zone din oraș, dar și rezolvarea cât mai multor deficiențe subliniate de rovinăreni.

Una dintre cele mai presante deficiențe, subliniată de locuitorii mai multor cetățeni din oraș face referire la locurile de parcare, problemă pe care am început să o rezolvăm prin amenajarea cât mai multor parcări de reședință în majoritatea zonelor din oraș.

O altă problemă semnalată a fost nerespectarea accesului interzis al mașinilor mari de a intra în oraș, care, pe lângă disconfortul creat, produce daune străzilor și locuințelor din zonele respective. În acest sens, în ultimul trimestru s-au luat măsurile necesare găsirii de soluții pentru a crea alternative rutiere pentru evitarea intrării traficului greu în zonele locuite, prin construirea la periferia orașului a unei parcări de mare tonaj care este împrejmuită, iluminată, și păzită în permanență.

Cu toate că am dispus de unul din cele mai reduse bugete din ultimi trei ani, acest lucru nu ne-a împiedicat să realizăm o serie de investiții remarcabile în infrastructura urbană edilitară. Dacă e să ținem cont de investițiile realizate în comunitate am putea spune că la Rovinari 2011 a fost anul investițiilor.

Suntem pe un trend crescător, cu toate că mai sunt multe de făcut pentru ca orașul să arate așa cum ne dorim cu toții, în spatele nostru se vede progresul.

În cele ce urmează voi prezenta o scurtă descriere a celor trei compartimente pe care le coordonez conform organigramei pe anul 2011.

I. URBANISM

Activitatea de urbanism are un rol determinant în desfășurarea procesului de dezvoltare al localităților, mai ales în contextul aplicării politicilor moderne de urbanizare și în general de dezvoltare și amenajare teritorială, unde se pune accentul pe corelarea relațiilor sociale și economice cu elemente legate de proprietatea terenurilor, protecția mediului, organizarea infrastructurală, etc.

De fapt rezultatul este o abordare a unor concepții noi privind proiectarea și stabilirea direcțiilor principale de dezvoltare urbană a localității, integrate sistemului democratic actual și în concordanță cu aplicarea principiilor de dezvoltare durabilă.

Cadrul legislativ de elaborare a documentațiilor de urbanism este:

✓ Legea 50/1991, republicată și reactualizată în 05.01.2009, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

✓ Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
Compartimentul Urbanism este alcătuit din 3 membri, care se ocupă de activitatea de urbanism și protecția mediului.

Compartimentul Urbanism a desfășurat pe parcursul anului 2011 următoarele lucrări:

1. Primirea și verificarea documentațiilor necesare eliberării certificatelor de Urbanism și Autorizațiilor de Construire/Desființare;
De la începutul anului până în prezent au fost eliberate un număr de 140 Certificate de Urbanism și 87 Autorizații de Construire/Desființare, în urma cărora a rezultat un venit la bugetul local de 1.333.247 lei, reprezentând taxe pentru emitere certificate de urbanism și autorizații de construire, plătite de solicitanți.

2. Efectuează activitatea de control privind respectarea Legii 50/1991 republicată, în ce privește executarea lucrărilor de construcții în conformitate cu proiectele depuse la eliberarea autorizațiilor de construire, iar unde s-au constatat neconcordanțe au fost aplicate amenzi contravenționale.

La fel au fost amendați contravențional proprietarii de imobile care nu au luat măsuri pentru igienizarea acestora.

3. Rezolvă corespondența primită în cadrul compartimentului, răspunzând tuturor cererilor venite de la populație, în decursul anului fiind eliberate peste 500 certificate de nomenclatură stradală necesare pentru întocmirea cadastrului imobiliar la apartamentele proprietate

personală, precum și la vânzarea acestor apartamente, cât și un nr. de 200 autorizații de liberă trecere, încasând suma de 7522 lei.

4. În vederea eliberării carosabilului și fluidizarea circulației pe străzile orașului Rovinari s-au inventariat de către membrii compartimentului mașinile abandonate, fiind trimise un număr de 30 somații, proprietarilor acestor autovehicule și s-au aplicat prevederile Legii 421/2002, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe domeniul public sau privat al statului, acțiunea fiind în desfășurare.

5. Membrii compartimentului au demarat activitatea de inventariere și intabulare a spațiilor verzi și a pietonalului de pe raza orașului Rovinari, în vederea solicitării modificării HCL nr. 87/27.06.2005, privind Inventarul Domeniului Public al orașului Rovinari.

6. A fost contractată lucrarea de reactualizare a Planului Urbanistic General având în vedere legislația în vigoare precum și Regulamentul General de Urbanism .

7. Prin Ordinul nr. 757 din 26/11/2004, emis de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor s-a aprobat Normativul tehnic din 26/11/2004 privind depozitarea deșeurilor inerte, nepericuloase și periculoase, normativ care include și depozitul de deșeuri menajere Rovinari.

S-a contractat închiderea depozitului de deșeuri menajere Rovinari, conform contract nr. 56 din 14.09.2010.

8. Conform OUG 114/2007, prin „Programul național pentru îmbunătățirea factorilor de mediu prin realizarea de spații verzi în localități” avem obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minim 20mp/locuitor până la 31 decembrie 2010 și 26mp/locuitor până la data de 31 decembrie 2013.

În prezent, Primăria orașului Rovinari deține 5 ha spații verzi având obligația introducerii a 21 ha teren extravilan în intravilan și transformarea acestuia în spații verzii, obiectiv realizabil odată cu reactualizarea Planului Urbanistic General al orașului Rovinari.

II. PATRIMONIU

În perioada ianuarie 2011–decembrie 2011 activitatea compartimentului Fond Locativ - Gestiune Patrimoniu, a constat în următoarele :

- ✓ Activitate de încasare chirii și rate, totalizând 581716 lei;
- ✓ Vânzarea către populație a unui număr de 24 apartamente din Fondul de stat de locuințe;
- ✓ Darea în folosință a unui număr de 12 apartamente în blocul L4 situat pe Bulevardul Minerilor și a unei locuințe de serviciu , situate în blocul S3;
- ✓ Gestionarea unui număr de 96 apartamente în regim ANL și efectuarea demersurilor incipiente privind vânzarea acestora;
- ✓ Eliberarea unui număr de 360 adeverințe diverse către populație 123 reînnoiri contracte închiriere;
- ✓ Întocmirea trimestrială de notificări neplată și reînnoiri contracte închiriere;
- ✓ Activitate de informare în ceea ce privește accesul la locuințe în regim ANL, primire și gestionare cereri și dosare ANL;

În domeniul înfrumusețării orașului, s-a continuat activitatea de plantare și amenajare a zonelor verzi din oraș. În cursul anului 2011 s-au achiziționat și plantat următoarele:

- ✓ S-au plantat 15.000 fire de flori și 20.000 bulbi lalele;
- ✓ S-a întreținut spațiul verde prin: tuns gard viu, cosit gazon;
- ✓ S-a amenajat parcul de joacă din zona blocurilor S cu mobilier de joacă pentru copii;
- ✓ S-au reparat băncuțele existente în oraș;
- ✓ S-au amplasat coșuri de gunoi pe raza întregului oraș;

Aceasta este doar o scurtă prezentare a realizărilor mai importante pe care am reușit să le facem în cursul anului trecut.

Cu stimă și considerație,

Viceprimar,
Ing. Chivu Laurențiu