



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari și constituirea cu titlu oneros, fără licitație publică, a dreptului de suprafață, în favoarea domnului Negru Gheorghiță, asupra terenului în suprafață de 4 mp, situat în oraș Rovinari, strada Alea Școlii, nr.1, lângă bloc P2, sc.1, ap.3, județul Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.9536/11.03.2021 inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.9536/11.03.2021;
- Raportul Comisiei Juridice, Comisiei Economice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Referatul nr.8785/05.03.2021 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate, înregistrat sub nr.9142/09.03.2021, al Direcției Administrare Patrimoiu ;
- Cererea înregistrată cu nr.8080/02.03.2021;
- Planul de situație în zonă, scara 1:50;
- Adresa Compartimentului Agricol înregistrată cu nr.8561/04.03.2021;
- Prevederile art.693-702 din Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.15, lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.b, art.354 și 355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, astfel:

-teren în suprafață de 4 mp, situat în orașul Rovinari, strada Alea Școlii, nr.1, lângă bloc P2, sc.1, ap.3, județul Gorj

Art.2. Constituirea cu titlu oneros, fără licitație publică, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 4 mp, situat în orașul Rovinari, str.Alea Școlii, nr.1, lângă bloc P2, sc.1, ap.3, județul Gorj, în favoarea domnului Negru Gheorghiță, proprietar al spațiului alăturat.

Art.3. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani.

Art.4. Prețul suprafeței va fi de 5 lei/mp/an, iar actualizarea lui se va face printr-un raport de evaluare ce va fi aprobat prin hotărâre a Consiliului Local Rovinari.

Art.5. Contractul de suprafață va înceta deplin drept, fără punere în întârziere, fără orice altă formalitate și fără nicio despăgubire din partea orașului Rovinari, în cazul în care acesta pierde dreptul de proprietate asupra imobilului ce face obiectul suprafeței.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul oraşului Rovinari, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului şi Biroul Impozite şi Taxe Locale.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul instituţiei şi prin publicare în Monitorul Oficial Local şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului judeţului Gorj;
- Primarului oraşului Rovinari;
- Direcţia Administrare Patrimoniu - Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Biroului Impozite şi Taxe Locale;
- Domnului Negru Gheorghişă.

NR.46

Hotărârea a fost adoptată în şedinţa ordinară a consiliului local din data de 30.03.2021 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva şi - abţineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenţi la şedinţă şi din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier local Corneliu Căruceri

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu