



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind transmiterea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 24 mp ,
situat în oraș Rovinari, strada Termocentralei, nr.11, lângă bloc S2, județul Gorj
de la doamna Maricza Elena la doamna Cobzaru Elena Geanina**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.10322/16.03.2021 inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.10323/16.03.2021;
- Raportul Comisiei Juridice, Comisiei Economice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Referatul nr.10202/17.03.2021 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.10211/17.03.2021;
- Cererea înregistrată cu nr.10064/16.03.2021;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.612/10.03.2021;
- Contract de suprafață autentificat sub nr.1143/10.06.2021;
- Prevederile art.693-702 din Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.b, art.354 și 355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Transmiterea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 24 mp, situat în orașul Rovinari, str.Termocentralei, nr.11, lângă bloc S2, județul Gorj, de la doamna Maricza Elena la doamna Cobzaru Elena Geanina.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani.

Art.3. Prețul suprafeței va fi de 5,5 lei/mp/an, conform raportului de evaluare nr.42319/524/17.12.2018, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.139/27.03.2019, ce se va indexa anual cu indicele de inflație.

Art.4. Contractul de suprafață va înceta deplin drept, fără punere în întârziere, fără orice altă formalitate și fără nicio despăgubire din partea orașului Rovinari, în cazul în care acesta pierde dreptul de proprietate asupra imobilului ce face obiectul suprafeței.

Art.5. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice hotărâre contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.6. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari și Direcția Administrare Patrimoniu – Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcția Administrare Patrimoniu - Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Biroului Impozite și Taxe Locale;
- Doamnei Cobzaru Elena Geanina.

NR.47

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 30.03.2021 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Corneliu Căruceriu**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**