



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL**

### **HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea terenului în suprafață de 2631mp, având număr cadastral 35326, situat în intravilanul orașului Rovinari, bulevardul Minerilor, județul Gorj**

### **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ**

#### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 17160/18.04.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 17161/18.04.2024;
- Raportul Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.16991/18.04.2024, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.16880/17.04.2024, întocmit de aparatul de specialitate al primarului;
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) al O.C.P.I. Gorj nr.41495/11.04.2024;
- Extrasele de plan cadastral de carte funciară pentru imobilul cu nr.cadastral 35326;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului număr cadastral nr.35326 cu propunerea de dezmembrare a imobilului, scara 1:1000;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu număr cadastral 37110, scara 1:500;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu număr cadastral 37111, scara 1:500;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu număr cadastral 37112, scara 1:500;
- Prevederile art.23 și art. 25 (2) din Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.879 (2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.2, lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Dezmembrarea imobilului (teren) în suprafață 2631mp, având număr cadastral 35326, situat în intravilanul orașului Rovinari, bulevardul Minerilor, județul Gorj, în 3(trei) loturi, după cum urmează:

- a) Lotul 1 format din teren intravilan în suprafață de 500mp cu număr cadastral: 37110.
- b) Lotul 2 format din teren intravilan în suprafață de 1155mp cu număr cadastral: 37111.
- c) Lotul 3 format din teren intravilan în suprafață de 976mp cu număr cadastral: 37113.

**Art.2** Se mandatează domnul Podarelu Paul Alexandru – director executiv Direcția Administrare Patrimoniu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

**Art.3** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari și Direcția Administrare Patrimoniu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Domnului Podarelu Paul Alexandru.

**NR.102**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 25.04.2024 cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 15 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Constantin Pistolea**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Aurora-Carmen Popescu**