

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
OASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.144/10.09.2021
privind însușirea inventarului domeniului public, conform propunerii
comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al
unității administrativ teritoriale oraș Rovinari**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.22035/23.05.2022, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.22036/23.05.2022;
- Raportul Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.21369/17.05.2022, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.21196/16.05.2022, întocmit de aparatul de specialitate al primarului;
- Adresa Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrată cu nr.20543/11.05.2022;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr. 21193/16.05.2022 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Prevederile art.129 alin.2, lit.c), art.288 și art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.144/10.09.2021 privind însușirea inventarului domeniului public, conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale oraș Rovinari, ce va avea următorul cuprins:

Art.I. Însușirea inventarului domeniului public conform propunerii Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ teritoriale oraș Rovinari, a terenului în suprafață de 103.989 mp, situat în oraș Rovinari, cu următoarele vecinătăți : N-Oraș Rovinari, nr.cadastral 36353 ; S - Complexul Energetic Oltenia ; E - Orașul Rovinari ; V – Complexul Energetic Oltenia și Orașul Rovinari, ca urmare a diminuării suprafeței de 115.322 mp cu suprafața de 11.333 mp, teren ce va fi pus la dispoziția comisiei locale de fond funciar pentru reconstituirea în natură foștilor proprietari.

Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârea Consiliului Local nr.144/10.09.2021 rămân nemodificate.

Art.III Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.IV. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

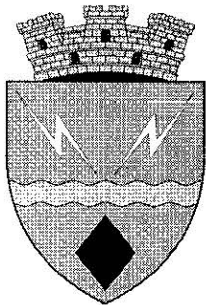
- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Economice;
- Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Direcției Administrare Patrimoniu.

NR.111

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 25.05.2022 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Ionel Preda**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**



JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
Str. Florilor, Nr.2
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004
Web.: www.primariarovinari.ro
E-mail: office@primariarovinari.ro

Nr.21193/16.05.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 16 mai 2022 cu ocazia atestării apartenenței la domeniul public al UATO Rovinari a unor bunuri imobile (teren în suprafață de 103.989mp)

Pentru aplicarea dispozițiilor art.289 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, constituită prin Dispoziția nr.340 din data de 26.05.2020, având următoarea componență:

- 1.jur.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.jur.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.cc.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.ing.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului- membru;
- 5.ing.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
6. cons.jur.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic- membru;
7. ref.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, a procedat la identificarea în teren a imobilului în suprafață 115.322mp, în urma căreia a fost adoptată Hotărârea de Consiliul Local nr.144/2021. După inventariere s-a demarat procedura de completare a domeniului public al orașului Rovinari cu suprafața de 115.322 mp. Proiectul inițiat în acest sens a fost înaintat Ministerului Dezvoltării, a fost analizat și înaintat pentru obținerea avizelor către mai multe ministere, precum și la Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților.

Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților ne-a atenționat să nu adoptăm hotărârea pentru completarea domeniului public cu această suprafață de 115.322mp până în momentul în care nu vor fi soluționate dosarele înaintate pentru despăgubiri către această instituție.

Astfel, Compartimentul Agricol din cadrul instituției a înaintat ANRP-ului adresa nr.17913/20.04.2022 prin care a solicitat restituirea unui număr de trei dosare însumând suprafața totală de 11.333mp, terenul urmând a fi reconstituit în natură foștilor proprietari, pe vechiul amplasament.

Ținând cont de cele relatate, este necesar însușirea inventarului domeniului public a terenului în suprafață de 103.989mp, ca urmare a diminuării suprafeței de 115.322mp cu suprafața de 11.333 mp, teren ce va fi pus la dispoziția comisiei locale de fond funciar pentru reconstituirea în natură foștilor proprietari.

Ținând cont de aceste aspecte, obiectul prezentului proces-verbal îl reprezintă propunerea comisiei de inventariere privind **înscrierea imobilului în suprafață de de 103.989mp în Cartea Funciară în favoarea orașului Rovinari** prin diminuarea suprafeței de 115.322mp, înscrisă în CF Rovinari 36900, cu suprafața de 11.333 mp, teren ce va fi pus la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

Terenul în suprafață de **103.989mp** se învecinează la N- Oraș Rovinari, nr.cadastral 36353 , S - Complex Energetic Oltenia; E - Oraș Rovinari, V - Complex Energetic Oltenia, Oraș Rovinari.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari = membru și președinte al comisiei speciale
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale = membru
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică = membru
- 4.Podăreanu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului = membru
- 5.Sanda Mădălin-Marian – Compartiment Agricol, Fond Funciar = membru
- 6.Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic = membru
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol = membru

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public/privat al unității administrativ teritoriale
ROVINARI, județul Gorj

SECȚIUNEA 1
Bunuri imobile

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
1		TEREN 103989mp	Adresa imobilului : Oraș Rovinari, teren în suprafață de 103989 mp, lungimea totală 2902ml, punctul de început nr. cadastral 36353, str. Autoliv, punctul de sfârșit Complexul Energetic Oltenia, structură beton și pământ ; Vecinătăți : N :Oraș Rovinari, nr. cadastral 36353; S :Complexul Energetic Oltenia; E :Orașul Rovinari; V:Complexul Energetic Oltenia,Orașul Rovinari;	1987	2.599.725	Decretul 137/1987

- 1.jur.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari-
- 2.jur.Popescu Aurora-Carmen- secretarul general al unității administrativ-teritoriale
- 3.ec.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică
- 4.ing.Podăreanu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-
- 5.ing.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar-
6. cons.jur.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic-
7. ref.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol-