



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind achiziționarea, în condițiile legislației în vigoare, a terenului în suprafață de 1423 mp, număr cadastral 36697, situat în intravilanul Orașului Rovinari, str.Autoliv, jud.Gorj, tarlaua 93, parcela 683, categoria de folosință fânețe, proprietatea numiților Păulescu Asineta, Gorun Adrian, Gorun Gheorghe

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primar nr. 27593/26.07.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 27594/26.07.2021;
- Raportul Comisie Economice, Comisiei Juridice și Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.27584/26.07.2021 întocmit de director executiv Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatul de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.27581/26.07.2021 întocmit de Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Hotărârea Consiliului Local nr.42/30.03.2021 privind demararea procedurii pentru achiziționarea, în condițiile legislației în vigoare, a terenului în suprafață de 1423 mp, număr cadastral 36697, situat în intravilanul Orașului Rovinari, str.Autoliv, jud.Gorj, tarlaua 93, parcela 683, categoria de folosință fânețe, proprietatea numiților Păulescu Asineta, Gorun Adrian, Gorun Gheorghe;
- Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.76/26.05.2021 privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de SC Consulting Company SRL și constituirea comisiei de negociere pentru achiziționarea terenului în suprafață de 1423 mp, număr cadastral 36697, situat în intravilanul Orașului Rovinari, str.Autoliv, jud.Gorj;
- Procura specială autenticată sub nr.3254 din 9 iulie 2020 la Societatea Profesională Notarială Ionașcu Titu, Aldoiu Mariana Mirela, Părau Claudia Rădița, Părau Andrei;
- Procesul-verbal de negociere înregistrat sub nr.27558/26.07.2021 întocmit de comisia de negociere;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.858, art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin. 4 lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Achiziționarea, în condițiile legislației în vigoare, a terenului în suprafață de 1423 mp, număr cadastral 36697, situat în intravilanul Orașului Rovinari, str.Autoliv, jud.Gorj, tarlaua 93, parcela 683, număr cadastral 36697, categoria de folosință fânețe, proprietatea numiților Păulescu Asineta, Gorun Adrian, Gorun Gheorghe- preț 19,8 euro/mp, respectiv 28175 euro (curs BNR la data de 26.07.2021 de 4.9219 lei) echivalentul sumei de 138674,53 lei (conform procesului-verbal de negociere nr.27558/26.07.2021).

Art.2 Se împuternicește domnul Podărelu Paul Alexandru, director executiv Direcția Administrare Patrimoniu, pentru a semna la notariat contractul de vânzare-cumpărare.

Art.3 Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară vor fi suportate de cumpărător din fondurile bugetului local al Orașului Rovinari.

Art.4 Terenul, achiziționat în condițiile prezentei hotărâri, se va înregistra ca bun aparținând domeniului public al Orașului Rovinari, iar inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Rovinari se completează în mod corespunzător, cu respectarea prevederilor din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Economică, Direcția Administrare Patrimoniu, domnul Podărelu Paul Alexandru.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Economice;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Domnului Podărelu Paul Alexandru.

NR. 129

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 27.07.2021 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Andrei-Constantin Bărbulescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu