

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Amenajare zonă de agrement parc central în orașul Rovinari", conform O.U.G. nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

#### Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primar nr.28634/12.07.2022;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.28635/12.07.2022;
- Raportul Comisiei Economice (procesul-verbal);
- Referatul nr.28533/12.07.2022 al Compartimentului Investiții, Servicii Curente din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.28632/12.07.2022 întocmit de directorul executiv al Direcției Administrare Patrimoniu;
- Solicitarea Maxis Trans SRL înregistrată sub nr.21320/17.05.2022;
- Contractul de lucrări nr.1/06.01.2021;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.10 alin.5 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2 lit.b), alin.4 lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "Amenajare zonă de agrement parc central în orașul Rovinari".

**Art.2.** (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Amenajare zonă de agrement parc central în orașul Rovinari", conform Anexei nr.2 înregistrată sub nr.28532/12.07.2022, astfel:

Valoarea totală contractată: 441.398,55 lei fără TVA;

Valoare ajustată: 92.157,55 lei fără TVA;

Valoare deviz general ajustat: 562.896,36 lei fără TVA.

(2) Valoarea totală ajustată conform O.U.G. nr.47/2022, pentru care se va încheia act adițional la contractul de lucrări, este 92.157,55 lei fără TVA.

**Art.3.** Valorile restului rămas de executat ajustat conform O.U.G. nr.47/2022 vor fi finanțate de la bugetul local al orașului Rovinari.

**Art.4** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, administratorul public, Direcția Economică, Direcția Administrare Patrimoniu, Biroul Investiții, Servicii Curente.

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Administratorului public;
- Direcției Economice;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Biroului Investiții, Servicii Curente.

**NR. 130**

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată a consiliului local din data de 12.07.2022 cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 14 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Daniela Năstase**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Aurora-Carmen Popescu**

Proiectant: RONVIC CONSTRUCT S.R.L

Devizul Obiectului 1: Obiect de bază  
afereant proiectului

AMENAJARE ZONA DE AGREMENT "PARC CENTRAL", ROVINARI, JUD. GORJ

Nr. crt.	Denumirea cheltuielilor aferente obiectului	Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente	10.418,74	1.979,56	12.398,30
4.1.2.	Amenajare alei pietonale	30.281,29	5.753,44	36.034,73
4.1.3.	Amenajare zona agrement	306.307,11	58.198,35	364.505,46
4.1.4.	Instalații alimentare cu apa	3.272,04	621,69	3.893,73
4.1.5.	Instalații electrice exterioare	122.654,37	23.304,33	145.958,69
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>472.933,55</b>	<b>89.867,37</b>	<b>562.790,92</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	17.262,31
4.2.1.	Montaj echipamente sportive și de agrement	14.506,14	2.756,17	17.262,31
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>14.506,14</b>	<b>2.756,17</b>	<b>17.262,31</b>
<b>III. PROCURARE</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	46.119,85	8.762,20	54.879,05
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.3	Dotări	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL III</b>		<b>46.119,85</b>	<b>8.762,20</b>	<b>54.879,05</b>
<b>TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>533.568,54</b>	<b>101.375,74</b>	<b>634.932,28</b>

Proiectant general: RONVIC CONSTRUCT S.R.L

## DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții

### AMENAJARE ZONA DE AGREMENT "PARC CENTRAL", ROVINARI, JUD. GORJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucru	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Aște studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	19.327,73	3.672,27	23.000,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.327,73	2.722,27	17.050,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	6.800,00	1.254,00	7.854,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.300,00	627,00	3.927,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.300,00	627,00	3.927,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.300,00	627,00	3.927,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>25.927,73</b>	<b>4.926,27</b>	<b>30.854,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	472.933,56	89.857,37	562.790,92
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.606,14	2.756,17	17.262,31

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	46.116,85	8.762,20	54.879,05
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>533.556,54</b>	<b>101.375,74</b>	<b>634.932,28</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.412,08	0,00	3.412,08
	5.2.1. Comisionanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	487,44	0,00	487,44
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.437,20	0,00	2.437,20
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	487,44	0,00	487,44
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>3.412,08</b>	<b>0,00</b>	<b>3.412,08</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>562.896,35</b>	<b>106.302,01</b>	<b>669.198,36</b>
<b>din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>487.438,68</b>	<b>92.813,64</b>	<b>580.252,32</b>

Data:

Beneficiar/Investitor  
ORAȘUL ROVINARI

Întocmit  
RONVIC CONSTRUCT S.R.L  
Director general,  
ing Ion Crăciun

## DEVIZ

CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică  
afereent proiectului

## AMENAJARE ZONA DE AGREMENT "PARC CENTRAL", ROVINARI, JUD. GORJ

Nr. crt.	Denumirea cheltuielilor aferente obiectului	Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.1.	Studii - total, din care:	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren: ridicare topografica	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice; studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare - total, din care:	19.327,73	3.672,27	23.000,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.327,73	2.722,27	17.050,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță - total, din care:	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică - total, din care:	6.600,00	1.254,00	7.854,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.300,00	627,00	3.927,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.300,00	627,00	3.927,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.300,00	627,00	3.927,00
	<b>Total valoare</b>	<b>25.927,73</b>	<b>4.926,27</b>	<b>30.854,00</b>

## DEVIZ

CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului  
și CAPITOL 5: Alte cheltuieli

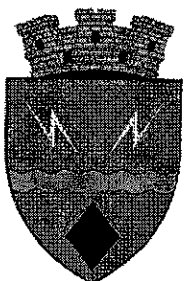
aferește proiectului

## AMENAJARE ZONA DE AGREMENT "PARC CENTRAL", ROVINARI, JUD. GORJ

Nr. crt.	Denumirea cheltuielilor aferente obiectului	Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
<b>Cap 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor</b>		0,00	0,00	0,00
1	Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
2	Canalizare	0,00	0,00	0,00
3	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4	Alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00
<b>Cap 5 - Alte Cheltuieli- total din care:</b>		<b>3.412,08</b>	<b>0,00</b>	<b>3.412,08</b>
<b>5.1 Organizare de santier</b>				
1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2 Comisioane, taxe</b>				
1	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
2	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	487,44	0,00	487,44
3	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.437,20	0,00	2.437,20
4	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	487,44	0,00	487,44
5	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
<b>5.3 Cheltuieli diverse și neprevazute</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.3 Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Proiectant general: RONVIC CONSTRUCT S.R.L

.....



**JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL ROVINARI**

Str. Florilor, Nr.2  
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004  
Web.: [www.primariarovinari.ro](http://www.primariarovinari.ro)  
E-mail: [office@primariarovinari.ro](mailto:office@primariarovinari.ro)

Nr.28532 din 12.07.2022

Aprobat  
Primar  
Jur. Filip Robert Dorin

## Anexa 2

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general actualizat, conform OUG 47 / 2022- aferentă obiectivului de investiții : „*Amenajare zona de agrement Parc Central Rovinari judetul Gorj*”

### *INDICATORI TEHNICO –ECONOMICI*

Se propune amenajarea unei parc de agrement dotat cu aparate fitness  
Se propune amenajarea alei de acces din pavele .  
Se propune realizarea , iluminatului public ambiental.  
Se vor executa instalatii electrice exterioare.

**Valoarea totală a investiției : 562.896,36 lei (fara T,V,A ) respectiv 669.198,36( cu T.V.A)**

**Cheltuieli pentru investiția de bază : 487.439.68 lei (fara T.V.A ) respectiv 580063,23 lei (cu T.V.A)**

#### *4. SURSA DE FINANȚARE*



Finanțarea se va face din fonduri de la bugetul local al Orașului Rovinari

### **5. LEGALITATEA INVESTIȚIEI**

Susținerea din punct de vedere legal este fundamentată pe următoarele acte normative:

- Prevederile art . 297 alin 1 lit b din O U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
  
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
  
- Prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare, potrivit caruia documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale.

Avand in vedere cele relatate , propun supunerea spre adoptarea unei Hotarari a Consiliului local Rovinari pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, si a devizului general actualizat conform OUG 47/ 2022 la obiectivul susmentionat .

Fata de cele de mai sus rog dispuneti!

Directia Administrare Patrimoniu  
Director executiv  
Ing Podarelu Paul

Intocmit  
Ing Rotol Sever