



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE

**privind încetarea contractului de concesiune nr.23795/30.06.2021 și concesionarea către SC RADENT ESTETIQUE & RX 3D SRL a spațiului nr.7, în suprafață totală de 35,25 mp, din imobilul „internat” al Colegiului ”Gheorghe Tătărescu” Rovinari, situat în oraș Rovinari, str.Jiului, nr.6, jud.Gorj**

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

#### Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primar nr.30938/18.08.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 30942/18.08.2021;
- Raportul Comisie Economice, Comisiei Juridice și Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
- Referatul nr.30596/17.08.2021 și raportul de specialitate nr.30609/17.08.2021 ale Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizul conform al Ministerului Educației Naționale nr.8967/30.05.2019 pentru schimbarea destinației unei părți din corpul de clădire a internatului ce aparține Colegiului “Gheorghe Tătărescu” Rovinari;
- Cererea înregistrată cu nr.29992/11.08.2021;
- Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.97/29.06.2021 privind concesionarea către RACEA ROBERT COSMIN - medic dentist - a spațiului nr.7, în suprafață totală de 35,25 mp, din imobilul „internat” al Colegiului “Gheorghe Tătărescu” Rovinari, situat în oraș Rovinari, str.Jiului, nr.6, jud.Gorj și contractul de concesiune nr.23795/30.06.2021;
- Prevederile H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.14 alin.1 din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului MS și MAI nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Încetarea contractului de concesiune nr.23795/30.06.2021 încheiat cu RACEA ROBERT COSMIN - medic dentist privind spațiul nr.7, în suprafață totală de 35,25 mp, din imobilul „internat” al Colegiului ”Gheorghe Tătărescu”Rovinari, situat în oraș Rovinari, str.Jiului, nr.6, jud.Gorj.

**Art.2** Concesionarea către SC RADENT ESTETIQUE & RX 3D SRL a spațiului nr.7, în suprafață totală de 35,25 mp, din imobilul „internat” al Colegiului ”Gheorghe Tătărescu” Rovinari, situat în oraș Rovinari, str.Jiului, nr.6, jud.Gorj.

**Art.3.(1)** Se aprobă redevența de 2 euro/mp/lună, valoarea totală fiind de 70,50 euro/lună, respectiv 846 euro/an, la care se adaugă 8,88 euro/lună cota indiviză din cheltuielile cu camera de sterilizare (spațiul nr.15).

(2) Redevența se va actualiza, prin act adițional, în urma întocmirii unui raport de evaluare ce va fi aprobat prin hotărâre de consiliu local.

**Art.4.** Se aprobă durata concesiunii pe o perioadă de 1 an, începând cu 01.09.2021, cu posibilitatea prelungirii până la expirarea Avizului conform al M.E.N. nr.8967/30.05.2019.

**Art.5.** Contractul de concesiune și procesul-verbal de predare-primire vor fi încheiate în conformitate cu modelul cadru aprobat prin Ordinul MS și MAI nr. 946/299/2004.

**Art.6.** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Direcția Economică și Biroul Impozite și Taxe Locale.

**Art.7** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Biroului Impozite și Taxe Locale;
- SC RADENT ESTETIQUE & RX 3D SRL.

**NR. 133**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 31.08.2021 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier local Andrei-Constantin Bărbulescu**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Aurora-Carmen Popescu**