



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea rapoartelor de evaluare întocmite de SC CONSULTING COMPANY SRL pentru stabilirea valorilor de piață a unui număr de 33 apartamente din fondul locativ de stat în vederea vânzării

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.31927/03.08.2022, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.31928/03.08.2022;
- Raportul Comisiei Juridice și Comisiei Economice (procesele-verbale);
- Referatul înregistrat cu nr.31759/02.08.2022 al Compartimentului Fond Locativ;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.31760/02.08.2022;
- Adresele SC CONSULTING COMPANY SRL înregistrate la instituția noastră sub nr.29679/19.07.2022 și nr.30599/25.07.2022;
- Prevederile Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c, alin.(6) lit.b), art.363, alin.(4), (5) și (6) și art.364 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobă rapoartele de evaluare întocmite de SC CONSULTING COMPANY SRL pentru stabilirea valorilor de piață a unui număr de 33 apartamente din fondul locativ de stat, în vederea vânzării acestora, după cum urmează :

Nr. crt.	Adresă locuință pentru care se solicită cumpărarea	Nr. Raport evaluare	Valoare conform raport evaluare [Ron - Rotund]	Valoare conform raport evaluare [Euro-Rotund]
1	Oraș Rovinari, Aleea Școlii, bl.G10, sc.1, et.2, ap.10, jud.Gorj	236.1/22.06.2022	62.000	12.600
2	Oraș Rovinari, Str.22 Decembrie 1989, bl.G16, sc.3, et.2, ap.50, jud.Gorj	236.2/22.06.2022	61.000	12.300
3	Oraș Rovinari, Str.Castanilor, bl.F2, sc.2, et.4, ap.17, jud.Gorj	236.3/22.06.2022	143.000	28.900
4	Oraș Rovinari, Ale.Parcului, bl.H5, sc.1, et.1, ap.4, jud.Gorj	236.4/22.06.2022	122.000	24.700
5	Oraș Rovinari, Str.Castanilor, bl.D4, sc.1, et.4, ap.18, jud.Gorj	236.5/22.06.2022	117.000	23.600
6	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.R4, sc.3, et.3, ap.8, jud.Gorj	236.6/22.06.2022	126.000	25.400
7	Oraș Rovinari, Str.Castanilor, bl.D5, sc.1, et.2, ap.12, jud.Gorj	236.7/22.06.2022	94.000	19.100
8	Oraș Rovinari, Str.Sporturilor, bl.G12, sc.4, et.4, ap.77, jud.Gorj	236.8/22.06.2022	51.000	10.400
9	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.T3, sc.2, et.4, ap.35, jud.Gorj	236.9/22.06.2022	108.000	21.800

10	Oraș Rovinari, Str.Tineretului, bl.G3, sc.6, et.4, ap.16, jud.Gorj	236.10/22.06.2022	102.000	20.700
11	Oraș Rovinari, Str.22 Decembrie 1989, bl.G14, sc.3, et.3, ap.53, jud.Gorj	236.11/22.06.2022	60.000	12.200
12	Oraș Rovinari, Aleea Școlii, bl.G8, sc.4, et.4, ap.80, jud.Gorj	236.12/22.06.2022	68.000	13.700
13	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.T3, sc.2, et.4, ap.38, jud.Gorj	236.13/22.06.2022	114.000	23.100
14	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.T3, sc.5, et.1, ap.74, jud.Gorj	236.14/22.06.2022	178.000	36.000
15	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.T3, sc.4, et.4, ap.66, jud.Gorj	236.15/22.06.2022	112.000	22.700
16	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.T3, sc.4, et.4, ap.67, jud.Gorj	236.16/22.06.2022	113.000	22.800
17	Oraș Rovinari, Aleea Vulcan, bl.B4, sc.1, ap.1, jud.Gorj	236.17/22.06.2022	117.000	23.700
18	Oraș Rovinari, Aleea Școlii, bl.G8, sc.2, ap.29, jud.Gorj	236.18/22.06.2022	49.000	10.000
19	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.R1, sc.2, ap.1, jud.Gorj	236.19/22.06.2022	99.000	20.100
20	Oraș Rovinari, Aleea Școlii, bl.G8, sc.2, et.4, ap.37, jud.Gorj	236.20/22.06.2022	73.000	14.800
21	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.T3, sc.3, ap.39, jud.Gorj	236.21/22.06.2022	119.000	24.000
22	Oraș Rovinari, Aleea Școlii, bl.G8, sc.3, et.4, ap.57, jud.Gorj	236.22/22.06.2022	65.000	13.200
23	Oraș Rovinari, Aleea Pieții, bl.G4, sc.2, et.3, ap.36, jud.Gorj	236.23/22.06.2022	133.000	26.800
24	Oraș Rovinari, Aleea Școlii, bl.G6, sc.4, ap.63, jud.Gorj	236.24/22.06.2022	57.000	11.500
25	Oraș Rovinari, Str.Castanilor, bl.D1, sc.1, et.2, ap.11, jud.Gorj	236.25/22.06.2022	106.000	21.500
26	Oraș Rovinari, Str.Tineretului, bl.T6, sc.1, ap.2, jud.Gorj	236.26/22.06.2022	143.000	29.000
27	Oraș Rovinari, Aleea Parcului, bl.H5, sc.2, et.4, ap.38, jud.Gorj	236.27/22.06.2022	127.000	25.700
28	Oraș Rovinari, Str.22 Decembrie 1989, bl.P10, sc.1, et.3, ap.12, jud.Gorj	236.28/22.06.2022	135.000	27.200
29	Oraș Rovinari, Str.Castanilor, bl.D1, sc.3, ap.1, jud.Gorj	236.29/22.06.2022	90.000	18.200
30	Oraș Rovinari, Aleea Școlii, bl.G11, sc.1, ap.17, jud.Gorj	236.30/22.06.2022	45.000	9.100
31	Oraș Rovinari, Str.Castanilor, bl.D5, sc.1, ap.4, jud.Gorj	236.31/22.06.2022	89.000	17.900
32	Oraș Rovinari, Str.Termocentralei, bl.S2, sc.4, et.2, ap.11, jud.Gorj	236.32/22.06.2022	136.000	27.500
33	Oraș Rovinari, Aleea Zorilor, bl.T2, sc.2, ap.20, jud.Gorj	236.33/22.06.2022	127.000	25.600

Art.2.Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Direcția Economică și Compartimentul Fond Locativ.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu ;
- Compartimentului Fond Locativ

NR.149

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 30.08.2022 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numarul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Daniela Năstase**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**