



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORASUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea rapoartelor de evaluare întocmite de SC Consulting Company SRL  
pentru stabilirea valorii de piață a unor terenuri ce urmează a fi inventariate în  
domeniul public al orașului Rovinari, județul Gorj

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

#### Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.33263/11.08.2022, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.33264/11.08.2022;
- Raportul Comisiei Juridice și Comisiei Economice (procesele-verbale);
- Referatul înregistrat cu nr.33068/11.08.2022 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.33083/11.08.2022;
- Raportul de evaluare întocmit de SC CONSULTING COMPANY SRL, înregistrat sub nr.32968/281/10.08.2022;
- Raportul de evaluare întocmit de SC CONSULTING COMPANY SRL, înregistrat sub nr.32967/282/10.08.2022;
- Raportul de evaluare întocmit de SC CONSULTING COMPANY SRL, înregistrat sub nr.32964/283/10.08.2022;
- Raportul de evaluare întocmit de SC CONSULTING COMPANY SRL, înregistrat sub nr.32963/284/10.08.2022;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.**(1)Aprobă Raportul de evaluare nr.32968/281/10.08.2022, întocmit de SC Consulting Company SRL, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan în suprafață de 289mp, cu număr cadastral 36874, situat în oraș Rovinari, Localitatea Vîrț, județul Gorj.

(2)Valoarea de piață a terenului intravilan în suprafață de 289mp, situat în oraș Rovinari, Localitatea Vîrț, județul Gorj, cu număr cadastral 36874 este de 2.000 euro (9.900lei), conform raportului de evaluare nr.32968/281/10.08.2022, aprobat la alin.(1).

**Art.2.**(1)Aprobă Raportul de evaluare nr.32967/282/10.08.2022, întocmit de SC Consulting Company SRL, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan în suprafață de 4.867mp, cu număr cadastral 36877, situat în oraș Rovinari, Localitatea Vîrț, județul Gorj.

(2)Valoarea de piață a terenului intravilan în suprafață de 4.867mp, situat în oraș Rovinari, Localitatea Vîrț, județul Gorj, cu număr cadastral 36877 este de 29.200euro (144.200lei), conform raportului de evaluare nr.32967/282/10.08.2022, aprobat la alin.(1).

**Art.3.(1)**Aprobă Raportul de evaluare nr.32964/283/10.08.2022, întocmit de SC Consulting Company SRL, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan în suprafață de 1.011mp, cu număr cadastral 36878, situat în oraș Rovinari, Localitatea Vîrț, județul Gorj.

(2)Valoarea de piață a terenului intravilan în suprafață de 1.011mp, situat în oraș Rovinari, Localitatea Vîrț, județul Gorj, cu număr cadastral 36878 este de 7.100euro (35.100lei), conform raportului de evaluare nr.32964/283/10.08.2022, aprobat la alin.(1).

**Art.4.(1)**Aprobă Raportul de evaluare nr.32963/284/10.08.2022, întocmit de SC Consulting Company SRL, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan în suprafață de 1.191mp, cu număr cadastral 36879, situat în oraș Rovinari, Str.Tineretului, lângă bloc T6, județul Gorj.

(2)Valoarea de piață a terenului intravilan în suprafață de 1.191mp, situat în oraș Rovinari, Str.Tineretului, lângă bloc T6, județul Gorj, cu număr cadastral 36879 este de 31.000euro (153.000lei), conform raportului de evaluare nr.32963/284/10.08.2022, aprobat la alin.(1).

**Art.5.**Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orasului Rovinari, Directia Administrare Patrimoniu, Direcția Economică și Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

## **NR.153**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 30.08.2022 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Daniela Năstase**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Aurora-Carmen Popescu**