



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea terenului în suprafață de 3700mp, având numărul cadastral 456/1, înscris în cartea funciară a UATO Rovinari cu nr.36554, situat în orașul Rovinari, județul Gorj, în trei loturi

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.1212/10.01.2022, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.1214/10.01.2022;
- Raportul Comisiei de Urbanism și Comisiei Juridice (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.1061/07.01.2022, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.414/05.01.2022, întocmit de aparatul de specialitate al primarului;
- Extras de carte funciară pentru informare – carte funciară nr.36554;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de dezmembrare cu nr.cadastral 456/1, înscris în cartea funciară a orașului Rovinari cu nr.36554, scara 1:1000;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 36624, scara 1:250;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 36625, scara 1:250;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 36625, scara 1:250;
- Prevederile art.23 și 25 (2) din Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.879 (2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.135, alin.1, lit.a) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.2, lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Dezmembrarea imobilului (teren) situat în orașul Rovinari, județul Gorj, având numărul cadastral 456/1 înscris în cartea funciară a orașului Rovinari cu nr.36554, în suprafață de 3700mp, în trei loturi, după cum urmează:

- a) Lotul 1 format din teren intravilan în suprafață de 700mp cu număr cadastral: 36624, proprietatea doamnei Roibu Bianca Ramona Adelina.
- b) Lotul 2 format din teren intravilan în suprafață de 500mp cu număr cadastral: 36625, proprietatea domnului Nițoi Claudiu și doamnei Geică Aurelia.
- c) Lotul 3 format din teren intravilan în suprafață de 2500mp cu număr cadastral: 36626, proprietatea Orașului Rovinari.

Art.2 Se mandatează domnul Podarelu Paul Alexandru – director executiv Direcția Administrare Patrimoniu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Persoanei nominalizate la art.2 din hotărâre.

NR.15

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 27.01.2022 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Adina-Ștefania Chiru**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**