



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
OASUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind însușirea domeniului privat conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.34863/24.08.2022, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.34864/24.08.2022;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.34372/23.08.2022, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.33866/18.08.2022, întocmit de aparatul de specialitate al primarului;
- Adresa Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrată cu nr.33729/17.08.2022;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.34369/23.08.2022, întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Planul de situație scara 1:50;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile Legii nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2, lit.c), art. 354, 355 și 357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**Însușirea inventarului domeniului privat, conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari, cu terenul în suprafață de 5mp, situat în oraș Rovinari, strada Castanilor, FN, lângă bloc.E2, sc.2,ap.1, județul Gorj, identificat în anexa nr.1, parte integrantă a hotărârii.

**Art.2.**Însușirea la domeniul privat se face în vederea dispunerii înscrierii în evidențele O.C.P.I. – Gorj a situației privind regimul proprietății terenului sus menționat.

**Art.3.**Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul orașului Rovinari, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

**NR.166**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 30.08.2022 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Daniela Năstase**

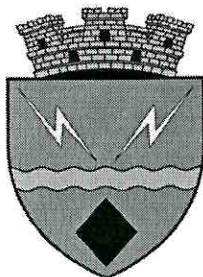
**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Aurora-Carmen Popescu**

INVENTARUL  
Bunurilor care aparţin domeniului privat al oraşului  
ROVINARI, judeţul Gorj

SECŢIUNEA 1 Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii şi/sau al dării în folosinţă	Valoarea de inventar	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		Teren intravilan	Oraş Rovinari, str.Castanilor, FN, lângă blocul E2, sc.2, ap.1, jud.Gorj, teren în suprafaţă de 5mp. Vecinătăţi: N-bloc E2; S-nr.cadastral 36344; E-bloc E2; V-nr.cadastral 36344.	1981		Decretul 366/1981

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul oraşului Rovinari-
- 2.Popescu Aurora-Carmen- secretarul general al unitaţii administrativ-teritoriale -
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcţia Economică-
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activităţile de urbanism, amenajarea teritoriului-
- 5.Sanda Mădălin - Comp.Agricol, Fond Funciar-
- 6.Raţă Elena Nicoleta - Comp.Juridic-
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidenţa registrului agricol-





JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL ROVINARI  
Str. Florilor, Nr.2  
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004  
Web.: [www.primariarovinari.ro](http://www.primariarovinari.ro)  
E-mail: [office@primariarovinari.ro](mailto:office@primariarovinari.ro)

Nr.34369/23.08.2022

## PROCES-VERBAL

### Încheiat azi 23 iulie 2022 cu ocazia atestării apartenenței la domeniul privat al UATO Rovinari a unor bunuri imobile

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, constituită prin Dispoziția nr.340 din data de 26.05.2020, modificată prin Dispoziția nr.399/16.06.2021, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari - membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic- membru;
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, a procedat la identificarea imobilelor în vederea cadastrării și, ulterior completării în domeniul privat al UATO Rovinari.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestui teren (teren intravilan în suprafață de 5mp, situat în oraș Rovinari, strada Castanilor, FN, lângă bloc.E2, sc.2,ap.1, județul Gorj,) unitatea administrativ-teritorială are un drept de proprietate privată.

Astfel, bunul menționat reprezintă un bun care potrivit legii sau prin natura sa aparține domeniului privat, dar care, până la această data, nu a fost cadastrat.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune ca bunul menționat în anexă, parte a procesului verbal, să fie cadastrat și inventariat în domeniul privat al orașului.

**Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:**

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari = membru și președinte al comisiei speciale
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale = membru
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică = membru
- 4.Podărelu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului = membru
- 5.Sanda Mădălin-Marian – Compartiment Agricol, Fond Funciar = membru
- 6.Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic = membru
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol = membru