



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORĂȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Extindere, modernizare și dotare Complex sportiv, str. Sporturilor nr.6, oraș Rovinari, județul Gorj"

CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.42415/27.09.2022, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.42416/27.09.2022;
- Raportul Comisiei Juridice și raportul Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.42367/27.09.2022 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.42217/26.09.2022 întocmit de aparatul de specialitate al primarului;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.96, alin.(3), 129 alin.2 lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în orașul Rovinari, strada Sporturilor, nr.6 și aflat în proprietatea Orașului Rovinari, teren în suprafață de 40013mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.36989, cu nr.cadastral 36989, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Extindere, modernizare și dotare Complex sportiv, str. Sporturilor nr.6, oraș Rovinari, județul Gorj".

Art.2 După momentul obținerii Ordinului de Ministru al Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației pe indicatorii tehnico-economici al investiției, Orașul Rovinari se obligă să demoleze orice tip de construcție aflată pe amplasament (vestiare, tribune, etc) în vederea predării amplasamentului către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.

Art.3 (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.4 Se aprobă asigurarea finanțării de către Orașul Rovinari, județul Gorj, a cheltuielilor pentru racordurile la utilitățile urbane și infrastructură în cazul suplimentării capacităților sau afectării instalațiilor, proprietatea deținătorilor și operatorilor de rețele (alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale sau alt tip de combustibil utilizat etc.) în cuantum de 1.056.679,21 lei cu TVA.

Art.5 Unitatea administrativ-teritorială Rovinari se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6 Unitatea administrativ-teritorială Rovinari se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, orice hotărâre de consiliu contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.8 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Economică, Direcția Administrare Patrimoniu, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.

Art.9 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Economice;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Investiții, Servicii Curente;;
- Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A

NR. 208

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 28.09.2022 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Daniela Năstase

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu