



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea cuantumului chiriei la contractele de închiriere pentru locurile de parcare din parcările de reședință aparținând domeniului public al orașului Rovinari, județul Gorj**

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

#### Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.47616/18.11.2021, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.47617/18.11.2021;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.46928/15.11.2021, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.46579/11.11.2021, întocmit de aparatul de specialitate al primarului;
- Prevederile art.1777 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Rovinari nr.120/2021 privind aprobarea Regulamentului de atribuire/licitație a locurilor de parcare pentru folosință, în parcările de reședință din orașul Rovinari;
- Prevederile art.3, alin.(1), lit.i) din O.G.nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.2, lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** (1) Aprobarea cuantumului chiriei la contractele de închiriere pentru locurile de parcare din parcările de reședință aparținând domeniului public al orașului Rovinari, județul Gorj, astfel:

- chirie parcare neacoperită = **7 lei/lună**;
- chirie parcare acoperită = **15 lei/lună**.

(2) Pe perioada derulării contractelor, cuantumul chiriei se actualizează anual cu indicii de inflație comunicat de Direcția Județeană de Statistică Gorj.

(3) În situația în care locatarul nu este de acord cu modificarea cuantumului chiriei prevăzute, contractul de închiriere a locului de parcare își încetează aplicabilitatea, locul de parcare urmând să fie închiriat prin licitație publică.

**Art.2.** Se aprobă modelul actului adițional de modificare a contractelor de închiriere a locurilor de parcare din parcările de reședință aparținând domeniului public al orașului Rovinari, conform anexei.

**Art.3** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Direcția Economică și Biroul Impozite și Taxe Locale.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Biroului Impozite și Taxe Locale.

**NR.214**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 25.11.2021 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier local Duță Nelu Alin**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Aurora-Carmen Popescu**



**JUDEȚUL GORJ**  
**ORAȘUL ROVINARI**

**Str. Florilor, Nr.2**

**Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004**

**Web.: [www.primariarovinari.ro](http://www.primariarovinari.ro)**

**E-mail: [office@primariarovinari.ro](mailto:office@primariarovinari.ro)**

**ACT ADIȚIONAL**

**LA CONTRACT DE ÎNCHIRIERE PENTRU PARCĂRI**

Nr.     din

Între:

**Orașul Rovinari**, persoană juridică de drept public, cu capacitate juridică deplină, conform art. 96 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu sediul în Rovinari, str. Florilor nr. 2, județul Gorj, având codul fiscal nr. 5057520, în calitate de **locatar**, reprezentat prin Primar **Jur. Filip Robert Dorin**, pe de o parte

și

..... domiciliat, în oraș Rovinari, str. Termocentralei, nr., bl., sc., et, ap., județul Gorj, posesor al C.I. seria G.Z., nr., eliberată la data de, de SPCLEP Rovinari, CNP , în calitate de **locatar**, a intervenit următorul :

**ACT ADIȚIONAL**

Art.1. Obiectul actului adițional, conform H.C.L. nr.     îl constituie modificarea prevederilor stipulate în art.8 (1) din contractul de închiriere nr.     din ....., ce va avea următorul cuprins:

*„Începând cu data de 01.01.2022, chiria lunară este 7 lei, valoare ce se indexează anual cu indicele de Inflație comunicat de Direcția Județenă de Statistică Gorj”*

**Art.2.** Toate clauzele contractului de bază care nu contravin prezentului act adițional , rămân valabile.

*Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare, fiecare cu putere de original.*

**Primar,**

Jur. Filip Robert Dorin

**Locatar,**

Direcția Administrare Patrimoniu,  
Director Executiv,  
Ing. Podarelu Paul Alexandru

Direcția Economică,  
Viză C.F.P.  
Director Executiv,  
Ec. Ungureanu Ion

Compartiment Juridic,  
Cons. Jur. Rata Elena Nicoleta

Întocmit,

Constantinescu Roxana Elena