

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.192/27.10.2021

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.7508/14.02.2022, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.7509/14.02.2022;
- Raportul Comisiei Juridice, Comisiei Economice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrată sub nr.7510/14.02.2022 întocmit de director executiv Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.7014/09.02.2022 întocmit de Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate;
- Adresa Compartimentului Agricol înregistrate cu nr. 28138/29.07.2021;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.7280 din 10.02.2022 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Extras de plan cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 36941/UAT Rovinari;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1 :50 ;
- Fișa mijlocului fix la data de 09.02.2022 ;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile art.553 din Legea nr. 287/2009- Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit.c), art.354,355 și 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.192/27.10.2021, după cum urmează:

-după poziția 169 se introduce o poziție nouă, respectiv 170, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Economică, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

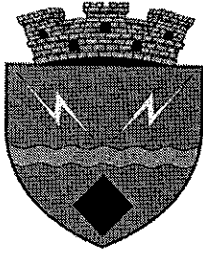
- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

NR.37

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 23.02.2022 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Adina-Ștefania Chiru**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**



JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
Str. Florilor, Nr.2
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004
Web.: www.primariarovinari.ro
E-mail: office@primariarovinari.ro

Nr. 7280/10.02.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 10 februarie 2022 cu ocazia identificării unor bunuri imobile și inventarierii la domeniul privat al UATO Rovinari

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, constituită prin Dispoziția nr.340 din data de 26.05.2020, modificată prin Dispoziția nr.399/16.06.2021, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic- membru;
7. Suci Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, am procedat la identificarea imobilelor în vederea introducerii în evidența domeniul privat al UATO Rovinari.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor terenuri unitatea administrativ-teritorială are un drept de proprietate privată.

Calificarea unui bun ca aparținând domeniului public sau privat al statului sau al unității administrativ – teritoriale, se face în principal prin analiza naturii bunului, respectiv, al interesului și uzului pe care îl deservește.

Astfel, terenul în suprafață de 4mp, situat lângă bl.B5 din orașul Rovinari, str.Muncii, FN, județul Gorj, reprezintă un bun care potrivit legii sau prin natura lui aparține domeniului privat, dar care, până la această data, nu a fost inclus în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al UATO Rovinari.Terenul este înscris în cartea funciară nr.36941.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune ca bunul menționat să fie inventariat în domeniul privat al orașului.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari = membru și președinte al comisiei speciale
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale = membru
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică = membru
- 4.Podărelu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului = membru
- 5.Sanda Mădălin-Marian – Compartiment Agricol, Fond Funciar = membru
- 6.Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic = membru
- 7.Suci Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol = membru

JUDEȚUL GORJ
Orașul Rovinari
Comisia specială pentru
întocmirea inventarului Bunurilor
care alcătuiesc domeniul Public/Privat
al orașului Rovinari

ANEXA

Înșușit de Consiliul local prin
Hotărârea nr. 371/23.02.2022
Primarul Orașului Rovinari
Filip Robert Dorin

INVENTARUL
Bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului
ROVINARI, județul Gorj

SECȚIUNEA 1 Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
170		Teren intravilan	Oraș Rovinari, strada Muncii, FN, județul Gorj, lângă bloc B5, teren în suprafață de 4 mp, cu număr cadastral 36941, înscris în CF 36941; Vecinătăți : N-domeniu public oraș Rovinari; S-domeniu public oraș Rovinari; E-blocul B5; V-strada Muncii;	1981	600	TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ ORAȘ ROVINARI CF 36941

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor private :

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari
- 2.Popescu Aurora-Carmen- secretarul general al unității administrativ-teritoriale
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economic
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de Urbanism, amenajarea teritoriului
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar
- 6.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol