



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL**

### **HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea terenului în suprafață de 5018 mp, având numărul cadastral 36969, situat în orașul Rovinari, tarlăua 21, parcelele 1, 2, 3, județul Gorj, în două loturi**

### **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ**

#### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 11785/15.03.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 11786/15.03.2024;
- Raportul Comisiei de Urbanism și Comisiei Juridice (procesele -verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.11680/15.03.2024, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.11327/13.03.2024, întocmit de aparatul de specialitate al primarului;
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) al O.C.P.I. Gorj nr.21933/29.02.2024;
- Extrasele de plan cadastral de carte funciară pentru imobilul cu număr cadastral 36969;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului număr cadastral nr.36969 cu propunerea de dezmembrare a imobilului, scara 1:1000;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37098, scara 1:1000;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37099, scara 1:1000;
- Prevederile art.23 și art.25 (2) din Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.879 (2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.2, lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Dezmembrarea imobilului (teren) în suprafață de 5018 mp, având numărul cadastral 36969, situat în orașul Rovinari, tarla 21, parcelele 1,2,3, județul Gorj, în două loturi, după cum urmează:

- a) Lotul 1 format din teren intravilan în suprafață de 1604 mp cu număr cadastral: 37098.
- b) Lotul 2 format din teren intravilan în suprafață de 3414 mp cu număr cadastral: 37099.

**Art.2** Se mandatează domnul Podarelu Paul Alexandru – director executiv Direcția Administrare Patrimoniu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

**Art.3** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari și Direcția Administrare Patrimoniu, Biroul Urbanism Amenajarea Teritoriului și domnul Podărelu Paul Alexandru.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Biroului Urbanism Amenajarea Teritoriului;
- Domnului Podărelu Paul Alexandru.

**NR.62**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 27.03.2024 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Romeo-Alin Cimpoeru**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Aurora-Carmen Popescu**