

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
OASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea domeniului privat conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 12582/20.03.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 12583/20.03.2024;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele - verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.12534/20.03.2024, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.11650/14.03.2024, întocmit de Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul nr.11238/13.03.2024, întocmit de Serviciul Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Adresa Serviciului Fond Funciar nr.10984/12.03.2024 și adresa nr.9987/05.03.2024;
- Adresa Complexului Energetic Oltenia nr.1760/07.03.2024, înregistrată la instituția noastră sub nr.10742/11.03.2024;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.12477/20.03.2024, întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile Legii nr.7/1996 - Legea cadastral și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2, lit.c), art. 354, 355 și 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Însușirea inventarului domeniului privat, conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari, cu terenurile identificate în anexa nr.1, parte integrantă a hotărârii.

Art.2.Însușirea la domeniul privat se face în vederea dispunerii înscrierii în evidențele OCPI – Gorj a situației privind regimul proprietății terenului susmenționat.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul oraşului Rovinari, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului şi Direcţia Administrare Patrimoniu.

Art.4.Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul instituţiei şi prin publicare în Monitorul Oficial Local şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului judeţului Gorj;
- Primarului oraşului Rovinari;
- Direcţiei Administrare Patrimoniu;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

NR.76

Hotărârea a fost adoptată în şedinţa ordinară a consiliului local din data de 27.03.2024 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva şi - abţineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenţi la şedinţă şi din totalul de 17 consilieri în funcţie.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier local Romeo-Alin Cimpoeru**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**

JUDEȚUL GORJ
 Orașul Rovinari
 Comisia specială pentru
 întocmirea inventarului Bunurilor
 care alcătuiesc domeniul Public/Privat
 al orașului Rovinari

ANEXA

Înșușit de Consiliul local prin
 Hotărârea nr. 76/27.03.2024
 Primarul Orașului Rovinari
 Filip Robert Dorin

INVENTARUL

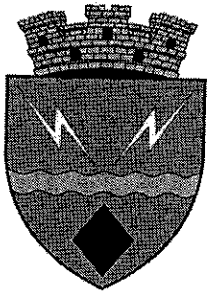
Bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Rovinari, județul Gorj.

SECȚIUNEA 1 Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/sau al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		Teren extravilan	Oraș Rovinari, jud. Gorj, teren în suprafață de 85978mp, Vecinătăți: N-Nr. cadastral 35576 si Decret nr. 287/1968; S-Drum acces, nr. cadastrale 36211, 35744, Decret nr. 287/1968; E-Nr. cadastrale 36737, 35744 si Complexul Energetic Oltenia. V- Nr. cadastrale 35553, 36211 si Decret nr.287/1968;	1981		Decretul 366/1981
2		Teren intravilan	Oraș Rovinari, str. Prieteniei, langa bl. G3, sc.6, jud. Gorj, teren în suprafață de 31mp. Vecinătăți: N-nr. cadastral 36372; S-bloc G3, sc.6; E-nr. cadastral 36372; V-nr. cadastral 35862;	1981		Decretul 366/1981

Valoarea de inventar la terenurile în suprafață de 85978 mp si 31mp, se va stabili după un raport de evaluare.

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor private :

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari-
- 2.Popescu Aurora-Carmen- secretarul general al unității administrativ-teritoriale -
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economic -
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol Fond Funciar-
- 6.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol-



JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
Str. Florilor, Nr.2
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004
Web.: www.primariarovinari.ro
E-mail: office@primariarovinari.ro

Nr.12447/ 20.03.2024

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 20 martie 2024 cu ocazia atestării apartenenței la domeniul privat al UATO Rovinari a unor bunuri imobile

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, constituită prin Dispoziția nr.77 din data de 14.02.2023, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari - membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică - membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului- membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic- membru;
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, a procedat la identificarea imobilelor în vederea cadastrării și, ulterior completării în domeniul privat al UATO Rovinari.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public.

Astfel terenul în suprafață de 85.978 și terenul în suprafață de 31 mp, identificate în teren în baza planurilor de situație întocmite de topograful instituției, reprezintă bunuri care potrivit legii sau prin natura sa aparțin domeniului privat, dar care, până la această data, nu au fost cadastrate.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune ca bunurile menționate să fie cadastrate și inventariate în domeniul privat al orașului.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari = membru și președinte al comisiei speciale
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale = membru
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică = membru
- 4.Podărelu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului = membru
- 5.Sanda Mădălin-Marian – Compartiment Agricol, Fond Funciar = membru
- 6.Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic = membru
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol = membru