



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea terenului în suprafață de 4180mp, având număr cadastral 35432, situat în intravilanul orașului Rovinari, strada Jiului nr.13, județul Gorj, în două loturi

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 26902/05.06.2026, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 26903/06.06.2026;
- Raportul Comisiei Juridice și Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.26841/04.06.2026, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.26594/03.06.2026, întocmit de Serviciul Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) al O.C.P.I. Gorj nr.60802/03.06.2026;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului nr.cadastral nr.35432 cu propunerea de dezmembrare a imobilului, scara 1:500;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37432, scara 1:500;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37431, scara 1:500;
- Decretul nr.410/13.11.1984 privind aprobarea notelor de comandă și a măsurilor pentru realizarea unor obiective de investiții;
- Declarația autenticată sub nr.2735/31.10.2023 a Primarului orașului Rovinari;
- Prevederile H.G. nr.973/2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, modificată prin H.G. nr.1799/2006;
- Prevederile art.23 și art.25 (2) din Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.879 (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2 lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Dezmembrarea imobilului (teren) în suprafață de 4180mp, având număr cadastral 35432, situat în intravilanul orașului Rovinari, strada Jiului nr.13, județul Gorj, în două loturi, după cum urmează:

- a) Lotul 1 format din teren intravilan în suprafață de 2400mp cu număr cadastral: 37431.
- b) Lotul 2 format din teren intravilan în suprafață de 1780mp cu număr cadastral: 37432.

Art.2 Se mandatează domnul Podărelu Paul Alexandru – director executiv Direcția Administrare Patrimoniu, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Serviciul Fond Funciar, domnul Podărelu Paul Alexandru.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Serviciului Fond Funciar;
- Domnului Podărelu Paul Alexandru.

NR. 79

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 23.06.2026 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Vasile-Gabriel Crăc

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu