



**JUDEȚUL GORJ**  
**ORAȘUL ROVINARI**

Str. Florilor, Nr.2

Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004

Web.: [www.primariarovinari.ro](http://www.primariarovinari.ro)

E-mail: [office@primariarovinari.ro](mailto:office@primariarovinari.ro)

---

**ANUNȚ**

**PRIVIND REPARTIȚIA LOCUINȚELOR DIN FONDUL  
LOCATIV DE STAT**

Orașul Rovinari, intenționează repartiția locuințelor ce fac parte din Fondul Locativ de Stat în funcție de disponibilitatea acestora și organizează sesiune de depunere a dosarelor.

Solicitările, însoțite de documentele necesare evaluării, atât pentru persoanele care au depus cereri deja, cât și pentru cele interesate se pot depune la sediul instituției până la data de 01.11.2014 inclusiv. Analiza solicitărilor și a documentelor depuse pentru stabilirea punctajului atribuit se va realiza începând cu data menționată anterior.

Actele necesare constituirii dosarului de solicitare de locuință din Fondul Locativ de Stat, criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe din Fondul Locativ de Stat, criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, precum și lista persoanelor care au depus deja cereri de solicitare de locuință, vor fi afișate atât pe site-ul instituției [www.primariarovinari.ro](http://www.primariarovinari.ro) cât și la avizierul acesteia.

**Președinte,**  
Chivu Laurențiu



**Secretar,**  
Negreanu Gheorghe

## Acte necesare constituirii dosarului de locuință din Fondul locativ de stat

- ✓ Cerere tip;
- ✓ Acte doveditoare privind veniturile realizate pe ultimele 12 luni pentru soț, soție, copii majori (adeverință de venit cu salariul net, cupon de pensie etc);
- ✓ Declarație notarială pentru situația în care nu se realizează venituri;
- ✓ Certificat atestare fiscală pentru soț, soție, copii majori;
- ✓ Declarație autenticată din care să rezulte că nu ați vândut o locuință după 1 decembrie 1989, nu dețineți locuință proprietate personală sau că nu aveți calitatea de chirie la o altă locuință din fondul de stat pentru soț, soție, copii majori;
- ✓ Copie xerox certificat de căsătorie;
- ✓ Copie xerox acte de identitate soț/soție/copii, alte persoane care gospodăresc împreună cu solicitantul;
- ✓ Acte medicale legal valabile din care să rezulte starea de sănătate (certificat de încadrare în grad de handicap etc.) a solicitantului de locuință sau membru al familiei;
- ✓ Copie după acte doveditoare pentru solicitanții proveniți din casele de ocrotire socială;
- ✓ Copie după actele ce dovedesc calitatea de beneficiar al Legii nr.341/2004, Legii nr.118/1990 republicată veterani și văduve de război, repatriați,
- ✓ Copie sentință definitivă de divorț (dacă e cazul);
- ✓ Copie hotărâre încredințare minor(dacă e cazul);
- ✓ Declarație notarială precum nu a fost / nu este căsătorit (dacă e cazul);
- ✓ Certificat deces soț/soție(dacă e cazul).

Presedinte de sedinta,  
Consilier Local  
Ing.Chivu Laurentiu



Vizat pentru legalitate,  
Secretar Oraș Rovinari,  
Jr.Popescu Aurora Carmen

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Secretary of the City of Rovinari, Aurora Carmen Popescu.

## CRITERII

pentru Stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea  
cererilor de locuințe Fond Locativ de Stat

### Criterii restrictive:

**Art.1.** Pot beneficia de o locuință din fondul de stat, familiile sau persoanele care îndeplinesc, în mod cumulativ, următoarele condiții:

- ✓ nu dețin în proprietate o locuință;
- ✓ nu au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990;
- ✓ nu au beneficiat de sprijinul statului de credite și execuție pentru realizarea unei locuințe;
- ✓ nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat.

**Art.2.** Categoriile de persoane îndreptățite să primească cu prioritate o locuință din fondul de stat:

- ✓ persoanele sau familiile evacuate care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
- ✓ tinerii care au vârsta de până la 35 de ani;
- ✓ tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani;
- ✓ invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap;
- ✓ pensionarii;
- ✓ veteranii și văduvele de război;
- ✓ beneficiarii Legii nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii Decretului-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Repartizarea locuințelor se face în ordinea stabilită în lista de priorități rămasă definitivă, în limita numărului și structurii locuințelor disponibile.

### Notă:

- ✓ Cererile de locuințe însoțite de actele justificative se vor depune la Primăria Orașului Rovinari, Centrul de informații pentru cetățeni, str. Florilor, nr.2;
- ✓ Cererile de locuință nesoluționate din anii anteriori, vor fi reactualizate anual, până la sfârșitul primului semestru;
- ✓ Cererile de locuință se analizează de Comisie;
- ✓ Listele de priorități se stabilește până la data de 1 noiembrie anului în curs, lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință din fondul de stat;
- ✓ Solicitanții înscrși în lista de priorități, care nu vor beneficia de repartizarea unei locuințe în limita fondului disponibil în anul respectiv, pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului disponibil din anul respectiv și în noua ordine de prioritate stabilită.

Președinte de sedință,  
Consilier Local  
Ing.Chivu Laurențiu

Vizat pentru legalitate,  
Secretar Oraș Rovinari,  
Jr.Popescu Aurora Carmen

## CRITERII

de ierarhizare stabilite prin punctaj

**Art.1.** Se aplică numai solicitanților care îndeplinesc în totalitate criteriile restrictive specificate în Anexa nr.2.

| Nr. crt.                                                                                                                                                                                                        | Criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor din fondul de stat                                                                                 | Punctaj            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.                                                                                                                                                                                                              | <b>Condiții de locuit</b>                                                                                                                                                                                             |                    |
| 1.1.                                                                                                                                                                                                            | 1 persoană/1 cameră                                                                                                                                                                                                   | 1 punct/1 persoană |
| 1.2.                                                                                                                                                                                                            | 2 persoane/2 camere                                                                                                                                                                                                   | 1 punct/1 persoană |
| 1.3.                                                                                                                                                                                                            | 3-4 persoane/3 camere                                                                                                                                                                                                 | 1 punct/1 persoană |
| 1.4.                                                                                                                                                                                                            | 5-6 persoane/4 camere                                                                                                                                                                                                 | 1 punct/1 persoană |
| 1.5.                                                                                                                                                                                                            | 7-8 persoane/5 camere                                                                                                                                                                                                 | 1 punct/1 persoană |
| <i>Notă: Se acordă câte un punct pentru fiecare membru al familiei care nu are asigurată norma locativă și pentru alte persoane care gospodăresc împreună cu solicitantul și nu au asigurată norma locativă</i> |                                                                                                                                                                                                                       |                    |
| 2.                                                                                                                                                                                                              | <b>Numărul copiilor în întreținere</b>                                                                                                                                                                                |                    |
| 2.1.                                                                                                                                                                                                            | Pentru fiecare copil, până la 4 copii inclusiv                                                                                                                                                                        | 1 punct/copil      |
| 2.2.                                                                                                                                                                                                            | Pentru fiecare copil, ce depășește 4 copii                                                                                                                                                                            | 2 puncte/copil     |
| 3.                                                                                                                                                                                                              | <b>Starea de sănătate a familiei</b>                                                                                                                                                                                  |                    |
| 3.1.                                                                                                                                                                                                            | Handicap grav sau invaliditate gr.I                                                                                                                                                                                   | 4 puncte/persoană  |
| 3.2.                                                                                                                                                                                                            | Handicap accentuat sau invaliditate gr.II                                                                                                                                                                             | 3 puncte/persoană  |
| 3.3.                                                                                                                                                                                                            | Handicap mediu/boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei necesită o cameră în plus conform O.U.G. nr.40/1999                                                                                    | 2 puncte/persoană  |
| 4.                                                                                                                                                                                                              | <b>Persoane/familii evacuate sau în curs de evacuare</b>                                                                                                                                                              |                    |
| 4.1.                                                                                                                                                                                                            | Persoane/familii evacuate din locuințe naționalizate și retrocedate                                                                                                                                                   | 10 puncte          |
| 4.2.                                                                                                                                                                                                            | Persoane /familii în curs de evacuare din locuințe naționalizate și retrocedate                                                                                                                                       | 8 puncte           |
| 5.                                                                                                                                                                                                              | <b>Tinerii cu vârsta de până la 35 de ani (titular și soț/soție)</b>                                                                                                                                                  | 5 puncte/persoană  |
| 6.                                                                                                                                                                                                              | <b>Familii sau tineri proveniți din instituții de ocrotire socială</b>                                                                                                                                                | 6 puncte/persoană  |
| 7.                                                                                                                                                                                                              | <b>Beneficiarii Legii nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii Decretului -lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, văduvele și veteranii de război</b> | 3 puncte           |
| 8.                                                                                                                                                                                                              | <b>Venitul mediu net lunar/membru de familie pentru locuințele din fondul de stat mai mare decât venitul mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12</b>                                                     | 10 puncte          |

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                   |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                  | luni, sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul Buletin statistic anterior lunii în care se analizează cererea |            |
| <b>9.</b>                                                                                                        | <b>Vechimea cererii</b>                                                                                                                                                                           |            |
| 9.1.                                                                                                             | Până la un an                                                                                                                                                                                     | 1 punct    |
| 9.2.                                                                                                             | Peste un an                                                                                                                                                                                       | 1 punct/an |
| <i>Nota: Se acordă câte un punct pentru fiecare interval anual așa cum a fost delimitat la subcriteriul 9.1)</i> |                                                                                                                                                                                                   |            |

**NOTĂ:**

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de data cererii (zi/lună/an).

Președinte de sedință,  
Consilier local  
Ing. Chivu Laurentiu

Vizat pentru legalitate,  
Secretar Oraș Rovinari,  
Jr. Popescu Aurora Carmen

## Lista solicitanților de locuințe din Fondul locativ de stat

| Nr. crt. | Nume solicitant            | Nr. cerere | Data cerere |
|----------|----------------------------|------------|-------------|
| 1        | MAREȘ TEODOR COSMIN        | 8260       | 13.06.2000  |
| 2        | PURCEL C. ION              | 7987       | 21.06.2001  |
| 3        | PORCUȘOR CRISTINA          | 14066      | 16.09.2002  |
| 4        | DIACONU ROBERT             | 18175      | 10.12.2002  |
| 5        | MAMARĂ CONSTANTIN          | 4406       | 06.03.2003  |
| 6        | GROZAVU VASILE             | 4914       | 12.03.2003  |
| 7        | MAMARĂ ION                 | 5354       | 20.03.2003  |
| 8        | DRAGOMIR ANA               | 6366       | 08.04.2003  |
| 9        | SPÎRLEA ELIZA-ADELA        | 6755       | 16.04.2003  |
| 10       | PETRACHE ION               | 9219       | 19.06.2003  |
| 11       | MĂTANIE SANDU              | 9360       | 24.06.2003  |
| 12       | BOU NICOLAE                | 10321      | 16.07.2003  |
| 13       | STÎNGU CONSTANTIN          | 10403      | 18.07.2003  |
| 14       | STANCIU DORIN              | 12240      | 02.09.2003  |
| 15       | NĂNUȚI GABRIEL             | 13371      | 23.09.2003  |
| 16       | ANCHEL VANDAMA             | 3826       | 25.02.2004  |
| 17       | CORLAN CONSTANTIN          | 6989       | 12.05.2004  |
| 18       | STOICA MIHAIELA-PAULICA    | 7310       | 20.05.2004  |
| 19       | POPEANGĂ IONICA LAURA      | 11643      | 20.06.2008  |
| 20       | BORTEANU MIRELA            | 13882      | 28.07.2008  |
| 21       | DUȚĂ COSTEL-LUCIAN         | 16078      | 09.09.2008  |
| 22       | ȘCHIOPU CRISTINA           | 17021      | 24.09.2008  |
| 23       | OANȚĂ VASILICA             | 19302      | 30.10.2008  |
| 24       | TAIFAS CORINA JANINA       | 19800      | 06.11.2008  |
| 25       | CORNEA ROXANA-ELENA        | 22170      | 12.12.2008  |
| 26       | CĂLDĂRUȘE ELENA            | 2918       | 09.02.2009  |
| 27       | HATMANU GABRIEL            | 4158       | 26.02.2009  |
| 28       | LĂTĂREȚU DOINA IULIANA     | 5968       | 12.03.2009  |
| 29       | NECHITA VASILICA-SIMONA    | 7106       | 24.03.2009  |
| 30       | CRISTESCU ZVETLANA CAMELIA | 7993       | 01.04.2009  |
| 31       | URĂTA NICOLAE              | 10305      | 27.04.2011  |
| 32       | DRĂGAN MIRELA-ELENA        | 19453      | 24.08.2011  |
| 33       | POPESCU MARIA              | 23370      | 12.10.2011  |
| 34       | GORNOAVĂ TATIANA-LOREDANA  | 2575       | 26.01.2012  |
| 35       | CHERCIU LAURENȚIU-DANIEL   | 3814       | 09.02.2012  |
| 36       | CORNOIU ADRIAN CONSTANTIN  | 3984       | 13.02.2012  |
| 37       | LĂUDAT COSMIN              | 16334      | 30.07.2012  |
| 38       | BEȘLIU COSTEL AUREL        | 16744      | 06.08.2012  |
| 39       | SÎRBU NICUȘOR-ROBERT       | 19002      | 06.09.2012  |

|    |                          |       |            |
|----|--------------------------|-------|------------|
| 40 | BUSUIOC DORU-DANIEL      | 21932 | 08.10.2012 |
| 41 | NICOLESCU LILIANA        | 23831 | 17.10.2012 |
| 42 | NĂNUȚI GABRIEL           | 26545 | 14.11.2012 |
| 43 | ION ALIN CRISTIAN        | 13691 | 27.05.2013 |
| 44 | BREHUIESCU MIARA-IRINA   | 16364 | 02.07.2013 |
| 45 | STEGERU LAURENȚIU MARCEL | 31820 | 17.12.2013 |
| 46 | CĂLUGĂRU VIOLETA         | 7736  | 27.03.2014 |
| 47 | BLENDEA MARIUS CRISTIAN  | 9245  | 16.04.2014 |
| 48 | BARBU IONELA-LOTY        | 16540 | 31.07.2014 |
| 49 | VAVURĂ MARIUS            | 23429 | 21.10.2014 |

Primar,  
Jr. Dorin Filip

Direcția Administrare Patrimoniu,  
Director Executiv,  
Iosu Cosmin

Întocmit,  
Șandru Flavia